



TRANSPORDIAMET

Jekaterina Holvason
Enefit Green AS
Jekaterina.Holvason@enefitgreen.ee
Lelle tn 22
11318, Kesklinna linnaosa, Tallinn,
Harju maakond

Teie 06.01.2025

Meie 08.01.2025 nr 7.1-2/25/14299-7

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 10 ja 60 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Käesoleva eelprojektiga PEJ2401 on lahendatud Lihula päikeseelektrijaama ühendamine elektrivõrguga. Projektiga on lahendatud ainult keskpinge 33 kV elektrikaabli ühendamise osa. Projekt PEJ2401 ei hõlma Lihula päikeseelektrijaama ja 110/33kV alajaama projekteerimist.

Ristumine riigiteega nr 60 Pärnu-Lihula tee km 54,12(1x33kV+side); 54,68(12x33kV+side); 54,90 (13x33kV+side) kinniselt, kaitsetorudes; km 53,85-54,68; 54,90-54,97 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km 38,64 (7x33kv+side)kinniselt, kaitsetorus; km 38,64-39,58 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis. Projekti koostamisel on arvestatud Transpordiameti 07.07.2022 kirjaga nr 7.1-2/22/14299-2 väljastatud nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enefit Green AS töö nr EL2401 „Lihula PEJ liitumispunktiga ühendamise projekt“ Eelprojekt. Madise, Harjaka, 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee, Oblika, Lautna küla, Tammealuse, Uuetoa, Ojamõõla, Põlluvahi, Korju-Aadu, Lepiku, Kalda, Pollipõllu, Läätsse, Oa, Roosioru, Taku, Hälvati küla, Piiri tänav L3, Kartulihoidla tee, Poolapiiri, Lihula linn, Tulika, Kasela, Parivere küla, Vana-Pärnu maantee, Parivere küla, Piiri tänav L1, Piiri tn 14, Mäe tn 9, Mäe tänav, Mäe tn 10, Tõnsu, Tuudi-Raudtee tee, Liasepõllu, Valuste-Sipa tee, Tõlviku, Uus-Pärnu mnt 7, Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond.

Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiamet on varasemalt:

- 1.1 Kooskõlastanud LEONHARD WEISS OÜ töö nr 10659 Pärnu maakond, Lääneranna vald, Lihula linn „Lihula 33 kV ja 110 kV kaablitrassi eelprojekti koostamine“
- 1.2 Kooskõlastanud Leonhard Weiss OÜ töö nr 10518 „Päikesejaama keskpingekaablid. Metsaveere, Hälvati küla Lääneranna vald, Pärnumaa.“ uue versiooni. (jäab teest vasakule, puutumus Piiri tn. kuna ei ole näha suuremat pilti siis lisasin)
- 1.3 Leonhard Weiss OÜ töö nr 10393 „PEJ keskpinge-kaablid. Kirikuküla, Valuste küla, Alaküla ja Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnumaa“

- 1.4 Kooskõlastanud „Lihula päikeseelektrijaam I etapp“ Eelprojekt Töö nr: PEJ2404 Aadress: Oblika, Paagi, Puhke, Lautna küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond
- 1.5 Transpordiamet on andnud nõusoleku 01.10.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/14299-5 riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt Enefit Green AS tööle nr EL2401 eelprojekt „Lihula PEJ liitumispunkti ühendamise projekt“ ja trassi lahendusele riigitee nr 60 Pärnu-Lihula tee kaitsevööndis lõigul km 54,48-54,96 puutumuses kinnistutega Valuste tee 9 ja Mäe tn 9 Lääneranna vald Pärnu maakond.
- 1.6 Menetlus pooleli Kaamos Energy OÜ alajaama rajamiseks kaitsevööndisse - Valuste tee 10
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
- 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
- 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitade, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee